

December 1856

Jeg underskrevne Gaardeier

Just Thomasen af Tostrup gjør vitterligt, at jeg herved sælger og fra mig og Arvinger afhænder til min Stedsøn Lars Christian Sørensen til hans Eiendom, den af mig paaboende og efter Skjøde fra Cand. juuris Mollerups Fallitbo, datr 25^{de} Septbr 1851 og tinglæst den 27^{de} i s.M. endnu eiende Hovedparcel af Gaarden under Matr. N^o 3 i bemeldte Tostrup By, Sønderholm Sogn, Hornum Herred, Aalborg Amt, hvilken efter Indenrigsministeriets Udstyknings Approbation af 16 December 1854 er matrikuleret under N^o 3a til Hartkorn 3 Tdr 3 skpr – Fdkr $-\frac{3}{4}$ Alb. med Gammelskat 25 rdr 4 mk og hvorunder hører Andeel i Fælledslodden Matr. No 20 (dens Hartkorn er i alt $1\frac{1}{2}$ Alb.) tilligemed de af mig paa Hovedparcellen opførte Bygninger, samt dens Sæd og Afgrøde, al min Besætning og Inventarium og alt mit Ind- og Udboe, saa og den mig efter Skjøde fra Jens Christensen af 31 Marts 1856 tinglæst 26de April s.A. tilhørende Engparcel N^o 63 af Store Restrup Enge, hvilken er ansat for Hartkorn 2 Fdkr 1 Alb med Gammelskat 51 sk og for et Areal af cirka $5\frac{1}{8}$ Tdr Land, alt for Kjøbesum i Penge 800 Rdr og imod Aftægtspræstationer m.v. efter Aftægtscontract af Dags Dato, anslaaet til Capitalværdi 2736 rdr 64 sk. – Da Kjøberen, Lars Christian Sørensen derhos har fyldestgjort mig for Pengekjøbesummen, Otte Hundrede Rigsdaler, saa meddeler jeg ham herved lovligt Skjøde paa ovenanførte mine faste Eiendomme, som han tilligemed alle de løse Eiendele med Undtagelse af noget af Indboet, benævnt i Aftægtscontracten, som jeg har forbeholdt mig og Kone Brugen af, har taget i Besiddelse, og skal han som Følge deraf fra Dato af være fuldkommen Eier deraf med de samme almindelige og specielle Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, hvormed jeg efter mine foran benævnte Adkomstbreve hidtil har eiet dem, i hvilken Henseende bemærkes, at den $\frac{1}{6}$ af Bankhæftelsen endnu paahviler Hovedparcellen, forrentes og i sin Tid udbetales af Kjøberen, hvem Actieretten er uvedkommende, hvorimod samme Bankhæftelsesandeel i Engparcellen er indfriet og ei længere hviler derpaa. - Til Bekræftelse med min Underskrift i medundertegnede 2^{de} Mænds Overværelse til Vitterlighed. Tostrup, den 8^{de} December 1856. Just Thomasen.

Med paaholden Pen. Til Vitterlighed F.C. Hvilsom F.
H. Hvilsom. Niels Jensen. - Da Udparcelleringen
er approberet ved Indenrigsministeriets Skrivelse af 16^{de}
Decbr. 1854, og Hartkornet og Gammelskatten paa indbemeldte
Parcel i Overensstemmelse dermed er befunden rigtig, saa
vides Intet til Hinder for at dette Skjøde til Tinglæsning
antages. - Aalborg Stiftamthuus den 17^{de} Decbr
1856. P.V.V Jørgensen, Fld^m. - Læst i Retten paa
Hornum Herreds Thing den 20^{de} Decbr. 1856 og indført
i bemeldte Jurisdictions Skjøde- og Panteprotocol, Attest
at ingen skriftlig Kjøbecontract har været oprettet, medfulgte
Skjødet og Copie af Matricuulskortet blev foreviist. I Consul
Svend Petersens Fraværelse. Nielsen const. –