

Aftægtscontract.

Jeg underskrevne Gaardeier Lars Christian Sørensen i Tostrup gjør vitterligt at jeg ved at have afkjøbt min Stedfader Just Thomasen hans Bondegaard m.v. under bemeldte By samt en Engparcel i Restrup Enge, hvorpaa han under Dags Dato har meddelt mig Skjøde, har, som Deel af Kjøbesummen derfor overtaget og herved overtager mig at præstere og udrede følgende Aftægt og Præstationer til ham og hans Hustrue, min Moder Maren Sørensdatter, samt til mine 2^{de} Søstre Maren Justine Sørensdatter gift med Gaardeier Christen Christensen af Sønderholm Mk og Johanne Marie Sørensdatter, der endnu er ugift, nemlig: 1 Bemeldte mine Forældre skal er holde til Bopæl og uindskrænket Afbenyttelse deres Livstid 4 Fag grundmuret Huus, som jeg af Nyt bygger til Gaardens Stuehuus og indretter til en god og anstændig Beboelse med fornødne Dørre, Vinduer, Loft og Gulv etc. aldeles som de maatte ønske det, hvilken Bygning skal blive complet færdig saa betids, at de kunne flytte derind til Juni Maanedes Udgang næste Aar. Umiddelbar til Huset eller Bopælen indhegner jeg til samme Tid et Stykke Jord, 12 Alen bred og 20 Alen lang, i alt 240 □ Al til deres Afbenyttelse som Have og ved nordre Side deraf bygger jeg samtidig et Tørvehuus paa 3 Fag 9 Alen bred til Opbevarelse af deres Ildebrændsel. Bygningerne holder jeg bestandig forsvarlig godt vedlige saavel indvendig med Hvidtning og Maling som udvendig paa Tag og Fag, Skorstenen lader jeg rengjøre 2 Gange om Aaret og Hegnet om Haven skal hvert Foraar blive givet den behøvende Forbedring. – De skulle stedse have fri Adgang til Brønden og skulde den komme under Reparation henter jeg det behøvende Vand til dem andetsteds ligesom de og selvfølgelig have fri Færdsel til og fra Huset. – 2 Til deres Ophold og Underholdning skulle bemeldte mine Forældre i deres Livstid af mig eller Gaardens kommende Eier erholde leveret frit paa bemeldte deres Bopæl, daglig i Tidsrummet fra 1^{ste} Mai til 1^{ste} Novbr. Tre Potter nymalket Melk og i den øvrige Tid af Aaret daglig To Potter Ditto Ditto og aarlig Sex Tønder Rug, Én Tønde Hvede, Tre

Tønder Byg, Én Tønde Sex Skipper Malt, To Tønder
Kartofler, En halv Skippe Kogeærter, Syv Læ fersk
Flesk, Tre Læ Faarekjød, Tre Læ Ost, Sex Læ Smør
Eet Læ Gaardaal, Eethalv Læ Faaretalg, En Ol Æg,
Otte Ƴ Uld, til Indkjøb af Hør 3 Rigsdaler, eet halv Ƴ
Humle, Én Skjæppe Salt, Sex Ƴ Sæbe, Sex Ƴ tørt Rug-
halm, To Læs Gulvsand, Fjorten Tusinde forsvarlig store
Skudtørv, 10 Læs Hedetørv a 6 Snese til Læsset, To for-
svarlig store Læs Lyng, samt endelig derforuden i Penge
Fyrgetyve Rigsdaler Rigsmønt, og hvis de skulde faae
i sinde at ville holde en Tjenestepige, da endvidere hen-
des Pengeløn, dog ikke over To og Tyve Rigsdaler aarlig.

Endelig skulde de hver sjette Aar erholde leveret et Olmer-
dugs Dynevaar og 8 Ƴ nye Gaasefyld. I Sygdoms Tilfælde
skulle de ogsaa paa Anfordring erholde de fornødne Reiser
med Præst og Doctor, ligesom de ogsaa skulde erholde Befor-
dring fra Gaarden Fire Gange aarlig til Kirke eller an-
detsteds, dog ikke længere end i To Miles Afstand og deres
Korn skulde de bestandig og naar forlanges erholde frit ført
til og fra Mølle. – Samtlige ovenanførte Naturalier
skulle være af god Beskaffenhed, og deraf leveres dem Kornet
2 Gange om Aaret, Halvdelen hver 1ste April og 1ste Novber.,
Kartoflerne efterhaanden som de begiæres om Sommeren og
den sidste Rest inden medio Octbr. Flesk, Kjød, Salt, Ost,
Talg, Pengene til Hørret, Humlen og Gulvsandet forinden
Mortensdag, Smørret med ½ Læ den 1ste i hver Maaned
Ægene med en Snese ad Gangen til Paaske, Pintse, Mikkels-
dag og Mortensdag, Sæben ligesaa 4 Gange, Ulden med Halv-
delen om Foraaret og Halvdelen om Efteraaret i Klipnings-
tiderne, Gaardaalen i Fiskeritiden, Halmen paa Forlan-
gende og Ildebrændselet der skal være i fuldkommen tør
Tilstand, i den sædvanlige Bjergningstid og navnlig
forinden 1ste Octbr hvert Aar. Selve Pengesummen
40 rdr, erlægges med Halvdelen i 11te Juni Termin og Halv-
delen 11te Decbr. Og Lønnen til Tjenestepigen, hvis no-
gen holdes, udredes med Halvdelen den 1ste Mai og Halv-
delen den 1ste November. – 3, Ved Salget have mine
Forældre forbeholdt sig Brugen af efternævnte til mig
solgte Bohave i deres Livstid, nemlig: en Kakkellovn,
hvilken jeg ombytter dem med en ny der indeholder
Comfurindretning, en Gryde til at sætte i Grube paa
sex Spande Vands Størrelse, 2 almindelige Jerngry-

der, en Jernpande, en Trefod, en Ildtang, en Skovl,
en Kjøkkenøxe, en Krumkniv, et Hakkebredt, et Brygge-
kar, et Bærkar, et mindre Kar, en Vandspand en
Strippe, en Øsestrippe, en Tapstoel, en Kragkæp, 2
Truge, en Vaskeballie, 2 Ølankere, en Tøndestoel,
2 Saltkar, en Saltfjerding, et Deigtrug, en Flat,
2 Løbe, 2 Bord, 5 Stole, et stort Speil, et Stuuhr,
et Klædeskab, et andet stort Skab, en Klædekiste, en Drag-
kiste, 4 Kornsække, hver til 4 Skpr, et Rensesold og en
Timse. Forsaavidt noget deraf maatte blive beskadi-
get, forslidt ved Brugen eller blive aldeles ubrugbart,
besørger og bekoster jeg dets Vedligeholdelse saa at det til
enhver Tid kan være i god brugbar Stand og i fornødent
Fald anskaffer jeg nyt. Endvidere har de forbeholdt sig
Brugen af 2 Sengs Klæder, hvilke de dog selv maa ved-
ligeholde med den Hjælp de dertil efter 2^{den} Post erholder,
4, Naar bemeldte mine Forældre ved Døden afgaaer,
bekoster og foranstalter jeg deres Jordefærd anstændig
efter Egnens Skik og Brug, imod til Erstatning derfor
at erholde deres Efterladenskaber, med Undtagelse af
min Moders Gangklæder, der skal tilfalde min Søster.
5, Dersom mine Forældre eller af én af dem skulde
faae isinde at flytte fra Aftægtsboligen og tage Bo-
pæ andersteds, da er jeg forpligtet til frit at tilføre
dem, eller den af dem som flytter, Aftægten efter 2^{den}
Post, dog ikke i længere Afstand end 2 Mile og ikke over
Fjorden; men i dette Tilfælde skulde de i stedet for Mel-
ken erholde Pengevederlag derfor efter gangbar Priis

og da bortfalder selvfølgelig de dem tilsikkrede Reiser.
6. Naar den ene af mine Forældre dør, da bortfalder
den halve Pengesum af de dem tilsikkrede 40rdr aarlig
og Eentrediedeel af alle øvrige Pæstationer efter 2^{den}
Post med Undtagelse af Ildebrændselet og Pigelønnen
der i dette Tilfælde forblive uformindskede. 7, Til for-
annævnte mine 2^{de} Søstre, Maren Kirstine Sørensd.
gift med Gaardeier Christen Christensen af Sønderholm
Mark og Johanne Marie Sørensdatter, som endnu er u-
gift eller deres retmæssige Arvinger forpligter jeg mig
udbetale efter mine Forældres Død 1000 Rdr, skriver
Tusinde Rigsdaler Rigsmønt, nemlig til hver af dem 500
hvoraf Halvdelen forfalder til Betaling naar den Længst-
levende af dem dør og udbetales af mig eller Gaardens kommende
Eier til den efter ethvert Dødsfald nærmest paafølgende Ter-
min, 11^{te} Juni eller 11^{te} Decbr. 8, Endelig forpligte jeg

at
Eet

mig og Gaardens kommende Eier til at give min ovennævnte ugifte Søster, Johanne Marie Sørensdatte sit Bryllup paa Gaarden hos mig naar hun skal giftes eller hvis hun fortrækker dette, da i Vederlag derfor 50rdr skriver Halvtredsindstyve Rigsdaler, og i Bryllupsudstyr skal hun samtidig erholde en god treaars Plag, en fireaars Koe og sex Faar, eller ogsaa i Penge derfor hvis hun foretrækker saadant 120Rdr, skriver Eet Hundrede og Tyve Rigsdaler. Hvis hun ikke skulde blive gift inden forløbet af 4 Aar, da har hun, naarsomhelst efter dette Tidsforløb, Krav paa at erholde udbetalt af mig eller Gaardens eventuelle Eier saavel Pengevederlaget for Bryllupsholdet som sit Udstyr enten in naturalier eller i Penge. Saavel begge mine Forældre som mine Søstre meddeler jeg hermed lige første Prioritets Pante-rettighed til Sikkerhed for ovennævnte dem tilkommende Aftægt og Pengepræstationer, m.v., i ovennævnte min efter Skjøde fra bemeldte min Stedfader af Dags Dato eiende Bondegaard under Tostrup Bye i Sønderholm Sogn, Hornum Herred, Aalborg Amt, med underliggende Jorder, der er matriculerede under N^o 3a til 3 Tdr 3 Skpr -3/4 Alb. Hartkorn med Gammelskat 25rdr 4sk og hvorunder hører Andeel i Fælledslodden Matr. N^o 20 (dets Hartkorn er i alt 1½ Alb.) i den mig efter samme Skjøde tilhørende Engparcel N^o 63 af Store Restrup Enge, hvilken er ansat for Hartkorn 2 Fdkr 1 Alb med Gammelskat 51sk og for et Areal af cirka 5 1/8 Tdr Land, i al Gaardens og Engens Sæd og Afgrøde samt i al Gaardens Besætning af Kreaturer, Gaards-Avlsredskaber, intet undtagen, og ligesom Noget bortfalder eller udbetales oprykker det Tilbagestaaende i Prioritet, saa at ingen nye Prioritet kan indskydes. - Det bemærkes herved at den 1/6 af den oprindelige Bankhæftelse paa Gaarden fremdeles paahviler samme uden at Actieretten dermed længere er forbunden. - For Beregningen af det hertil forbrugte stempel Papir

og

 anslaaes Aftægten til Værdie saaledes:

6 Tdr Rug 56rdr, 1 Tdr Hvede 10rdr, 3 Tdr Byg 18rdr 32sk	84rdr	42sk
1 Tdr 6 Skpr Malt 12rdr 24sk, 2 Tdr Kartoffler 3rdr, ½ Skpr Ærter 48sk	15	72
7 L ^æ Flesk 8rdr 4mk, 3 L ^æ Kjød 6rdr, 3 L ^æ Ost 6rdr 48sk	31	16
6 L ^æ Smør 32rdr, 1 Lu Gaardaal 4 rdr, ½ L ^æ Talg 2rdr 32sk	38	32
1 Ol Æg 80sk, 8 ^æ Uld 4rdr, Melken et Aar 19rdr, til Hør 3rdr	26	80
½ ^æ Humle 20sk, 1 Skpr Salt 64sk, 6 ^æ Sæbe 70sk, Ildebrændsel 28rdr	29	58
6 L ^æ Halm 52sk, 2 Læs Sand 2mk, Reiserne 6rdr, 1/6 af et Dyne- vaar og af 8 ^æ Gaasefyld 1rdr 32sk, aarlige Vedligeholdelse	6	84
	1	32

af Boskabet 2rdr, Pigeløn 22rdr	24	-	
den øvrige aarlige Pengesum	<u>40</u>	-	
	i alt	<u>298rdr</u>	<u>32sk</u>
som 5 Gange fordoblet andrager	1491rdr	32sk	
Hertil for eengang			
Husleiligheden at indrette	25	-	
Begravelsernes Bekostning	50	-	
Pengecapitalen efter 7 ^{de} Post		1000	-
Bryllupshold og Udstyr efter 8 ^{de} Post		<u>170</u>	
tilsammen Capitalværdi		2736rdr	64sk
Denne Aftægtscontract, som bliver i Retten at tinglæse, med Hensyn paa den givne Panteret, paa min Bekostning, bekræftes med min Underskrift i Vitterlighedsvidners Overværelse. . Tostrup den 8 ^{de} December 1856. Lars Christian Sørensen. Til Vitterlighed F.C. Hvilsom. f.H. Hvilsom, Niels Jensen. Læst i Retten paa Hornum Herreds Thing den 20 ^{de} December 1856 tilligesom Pantebrev, og indført i bemeldte Jurisdictions Skjøde- og Panteprotocol. I Cancelliraad Petersens Fraværelse. Nielsen const. + pantebrev på 400 rigsdaler til søsteren Johanne Marie Sørensdatter.			