

Skjøde

Jeg underskrevne Agent Nicolai Nyholm hidtil værende Eier af Oxholm, tilstaaer at have solgt og afhændet, ligesom jeg herved afhænder og skjøder til Huusmand Jens Christensen Pikkeland følgende efter mit Skjøde paa Oxholm og Gods af 1ste Februar 1849 tinglæst 31 Marts s.A. mig tilhørende i Østerby, Øland Sogn, Hjørring Amt beliggende Eiendom nemlig: Det af ham i Fæste havte Huus, staaende for Ager og Engs nyt Hartkorn 3 Skp. 2Fk. $\frac{1}{4}$ Alb, , under Matr. N^o 24b, Gammelskat 2 rd 95 sk som er en bebygget Parcel af Christen Bertelsens nedlagte Gaard; hvilken Eiendom med paastaaende Bygninger og rette Tilliggende herefter skal tilhøre Kjøberen, saaledes som han for længst har taget samme i Brug og Besiddelse, med de Herligheder og Rettigheder, Byrder og Forpligtelser, samme i navnlig Maade vedkommer. Alt i Henhold til den hos hæftede Kjøbecontract af 1ste og 8 Novemb 1852, som Kjøberen i enhver Henseende holder sig efterrettelig, og deraf navnlig følgende Bestemmelser; at han til rette Forfaldstider afholder alle Kongelige Skatter, offentlige Afgifter og Byrder af hvad Navn nævnes kan; at han bestandig holder Husets Bygninger forsikrede i Landets almindelige Brandkasse, at han ingen Rettighed har til Silde, Aale eller andet Fiskerie fra hans Eiendoms Grund; samt at den betalbare $\frac{1}{6}$ Deel af Bankhæftelsen er indfriet og hverken vedkommer Kjøberen til Forrentning, eller Erhvervelse af Actiebrev. Og da Kjøberen har fyldestgjort mig for den accorderede Kjøbesum 400 rd, skriver firehundred Rigsbankdaler Sølv saa skal fornævnte Huus med Tilliggende herefter tilhøre forbemeldte Huusmand Jens Christensen Pikkeland og Arvinger, som hans velerhvervede og lovlige Eiendom hvilken

jeg hjemler ham efter Loven fri for hver Mands Tiltale. Saaledes udstedes dette Skjøde under mit Navn og Segl i nedentegnede Vitterligheds Vidners Overværelse. Kjøbenhavn den 25 Juni 1854. N. Nyholm (L:S.) Til Vitterlighed F.N. Ammitsbøll. Fl. Hillebrandt. Dette Skjøde paa tegnes til Tinglæsning i Overensstemmelse med Indenrigsministeriets Skrivelse af 19 Juli d.A. Hjørring Amt 27 Juni 1854 ? A.V. Hoffmeister . Læst inden Han Herredernes Ret den 8 Juli 1854. Kjøbecontract paa anordnet stpt Papiir og Matr. Kort medfulgte

.Lilienskjold.